



LETTRE OUVERTE A MONSIEUR LE PRESIDENT DE LA REFONDATION DE LA REPUBLIQUE DE MADAGASCAR

UN « DUBAÏ » MALAGASY DANS LE CANAL DU MOZAMBIQUE : QUI EST L'INVESTISSEUR ÉTRANGER A QUI NOSY MITSIO EST PROMISE ?

Qu'est-ce qui se trame réellement à Nosy Mitsio? Situé au nord du Canal du Mozambique sur une voie maritime stratégique, cette petite île peuplée de quelques milliers d'habitants vivant de la pêche, de l'agriculture mais aussi d'un tourisme écologique respectueux du milieu naturel et de sa biodiversité exceptionnellement sauvegardée, fait l'objet de toutes les convoitises depuis plusieurs années. Or, à l'heure où Madagascar envisage de refonder son socle dans le cadre d'une concertation nationale, Nosy Mitsio, elle, pourrait voir sa destinée basculer très vite et de façon irrémédiable au profit d'investisseurs étrangers, et cela dans le plus grand secret.

Des membres du Collectif TANY ont fait partie des rares citoyens informés de la venue de Monsieur Le Ministre de l'Aménagement du Territoire et des Services Fonciers à Nosy Mitsio le vendredi 25 septembre 2026, accompagné de plusieurs hautes autorités de l'État et de la Région Diana.

Une première question se pose : pourquoi cet événement n'a-t-il pas été médiatisé comme il se doit habituellement, lors d'annonces du régime Fanavaozana ? Car cette délégation était bel et bien porteuse d'une nouvelle cruciale mais pour le moins opaque : un projet de cession de pans entiers de cette île et des eaux qui l'entourent.

Dans leurs discours, les autorités ont souligné que, contrairement aux régimes précédents qui auraient chuté pour avoir voulu toucher à Nosy Mitsio sans demander l'approbation de ses habitants, l'équipe dirigeante actuelle tenait à échanger avec la population avant d'aller de l'avant.

La description plutôt brève du projet censée susciter l'adhésion soulève interrogations et inquiétudes. D'une part, les plages de Nosy Mitsio seraient octroyées à l'opérateur touristique étranger (*vazaha*). D'autre part, chacune des familles de l'île recevrait un titre foncier sur ses terrains et continuerait à cultiver ses champs et rizières. Mais des grands travaux seront entrepris afin de transformer Nosy Mitsio en un site touristique luxueux, à l'image de « Dubaï » selon le mot des autorités.

Ce détail ainsi que les louanges exprimées sur les compétences du futur opérateur dans la construction de sites touristiques « modernes » et lieux d'habitation « de rêve », avec photos de bâtiments futuristes existant ailleurs, alternées avec des vues de Nosy Mitsio actuel à l'appui, ont laissé supposer que les opérateurs touristiques *vazaha* concernés venaient des Emirats Arabes Unis.

En effet, en décembre 2024, un article de presse avait alerté l'opinion publique malagasy sur la signature éventuelle d'un *deal* entre un Emir et le président Andry Rajoelina concernant Nosy Mitsio (1). Par ailleurs, le Conseil des ministres du 19 mars 2025 avait annoncé la mise en œuvre d'une zone franche touristique internationale avec les Emirats Arabes Unis sans indiquer sa localisation.

Nous exhortons les hauts responsables de l'État, à informer tous les citoyens malagasy sur tous les tenants et aboutissants de ce projet qui a été présenté comme devant transformer Nosy Mitsio en un lieu touristique développé, alors que des contradictions ont été ressenties dans le discours adressé aux habitants. **Nosy Mitsio fait partie des terres malagasy ! Les habitants de Nosy Mitsio font partie du peuple malagasy !**

Les rares données partagées par les hautes autorités sur le projet soulèvent déjà beaucoup de questions :

- Les **impacts environnementaux** provoqués par un tel projet ne seront-ils pas **désastreux** alors que Nosy Mitsio se trouve dans l'aire protégée Ankarea qui « *a une importance écologique notoire grâce à sa richesse en biodiversité* »

marine : une grande variété de récifs coralliens résiliants, les mammifères marins, requins et raies, tortues marines » ? (2)

- La **description du projet présentée à la population est-elle réaliste et véridique** ? L'attribution des plages aux investisseurs étrangers empêchera l'accès des communautés locales à la mer, alors qu'elles vivent partiellement de la pêche. Par ailleurs, ces fameux sites internationaux modernes déborderont sur les terres intérieures puisque les hôtels et autres infrastructures touristiques ne pourront pas toutes être construites sur le sable des plages. Les habitations et rizières des communautés locales ne pourront donc pas être maintenues comme promis dans les discours ? D'ailleurs la construction d'habitations modernes pour les habitants à un endroit a été évoquée.

- **La promesse de distribution de titres fonciers n'a-t-elle pas été utilisée pour amadouer les communautés** ? Les dirigeants successifs de l'État malagasy avaient en effet empêché les habitants de Nosy Mitsio d'effectuer des procédures foncières depuis 2019, en raison du projet permanent de donner l'île à des investisseurs. Mais la possession de titres fonciers ne garantit absolument pas une sécurisation résistante à toute épreuve. Dans le cas présent, diverses propositions plus ou moins contraignantes pourraient en fin de compte obliger les communautés à se séparer de leurs terrains titrés et bornés : entre les propositions d'achat et les expropriations pour cause d'utilité publique - quelquefois contestables -, les risques sont nombreux.

- La création d'emplois figure dans les impacts positifs mentionnés. Mais si jamais les infrastructures touristiques occupent leurs terres ou s'ils sont déplacés et réinstallés ailleurs, **combien parmi les milliers d'habitants actuels de Nosy Mitsio, trouveront un emploi sur les sites touristiques** qu'on leur fait miroiter, en échange des activités productives d'agriculture et de pêche qui leur permettent actuellement de nourrir leurs enfants et de les envoyer à l'école ?

- N'existe-t-il pas une **opposition évidente entre les atouts du tourisme proche de la nature** pratiqué actuellement à Nosy Mitsio **et le caractère bétonné dévastateur du projet annoncé** ? L'antagonisme n'est-il pas flagrant entre les catégories de la population malagasy ou étrangère qui profiteraient d'un tel projet et les communautés locales qui perdraient leurs plages, leurs sources d'alimentation et de revenus ainsi que leur culture ?

Le choix du Collectif TANY est clair : un projet de société favorisant une évolution progressive des communautés locales vers de meilleures conditions économiques et sociales, dans le respect de leurs valeurs et de leur culture est de loin préférable à un projet de société résultant d'exemples trompeurs amenant des changements en apparence rapides mais au profit de minorités déjà privilégiées et au détriment de la majorité de la population.

Le projet touristique à Nosy Mitsio est-il une idée nouvelle ?

S'il s'avère que l'investisseur est une société ou un opérateur émirati, le projet risque de ressembler comme deux gouttes d'eau à celui du régime Rajoelina. Les citoyens se demandent alors à juste titre si on n'est pas en train de reproduire un projet conçu dans le dos de la population et suivant la même logique d'opacité.

Dans ce cas, le régime Fanavaozana n'irait-il pas à l'encontre de sa mission de Refondation, s'il réalise ce projet ? Serait-ce la raison pour laquelle les responsables n'osent pas communiquer avec fierté sur ce projet aux médias locaux, nationaux et internationaux ?

28 septembre 2026

Collectif pour la défense des terres malgaches – TANY

patrimoine.malagasy@gmail.com, <https://terresmalgaches.info>, Facebook: TANYterresmalgaches, X ex-Twitter: @CollectifTany

Références

1. <https://terresmalgaches.info/nosy-mitsio-une-information-tres-inquietante-et-puissant-soutien-a-la-communaute-concernee-newsletter-n226/>
2. https://www.fapbm.org/aire_protegee/ankarea/